



Contrat Nestenn

253 800 €

NOAILLES MAISON SEJOUR DOUBLE
CUISINE 3 CHAMBRES JARDIN

03 44 03 57 80

Nestenn Noailles
67 Rue de Paris
60430 Noailles

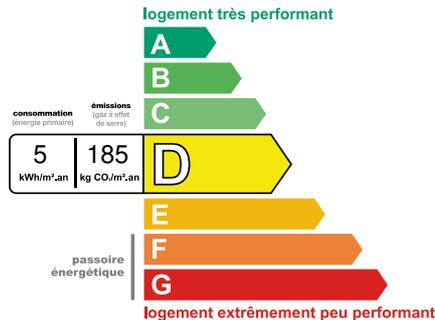
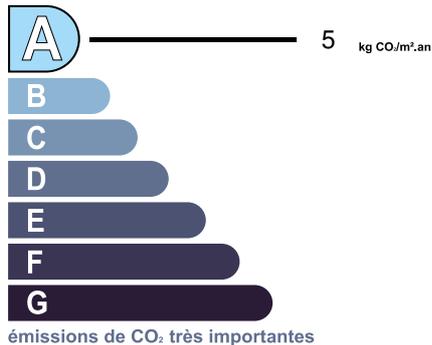
N° Mandat : 4523 / Réf : 4523

Exclusivité Nestenn - NOAILLES Entre NOAILLES et BEAUVAIS Cette maison récente est faite pour vous: Elle se compose d'une entrée agréable desservant un séjour double spacieux et lumineux donnant sur sa cuisine aménagée et équipée. Fonctionnelle une vie de plain-pied est possible avec une chambre et une salle d'eau au rez-de-chaussée. A l'étage on continue avec 2 belles chambres, une salle de bains et un surprenant palier pouvant être aménagé en partie en 4ème chambre. Individuelle elle est édifiée sur un jardin clos d'environ 750m² avec l'accès à de nombreux véhicules. Ecoles sur place, gare, les commerces sont à proximité du bien. Zone commerciale à deux pas, Autoroute A16 à 5 minutes. A seulement 10 minutes du centre de Beauvais et 10 minutes de Noailles ce bien saura vous convaincre avec ses prestations soignées et de qualité. A 1 heure de PARIS - 45 minutes de CERGY - 30 minutes de CREIL Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 300 € et 1 820 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES