



368 250 €

Maison Chaumont En Vexin 7 pièce(s) 194 m²

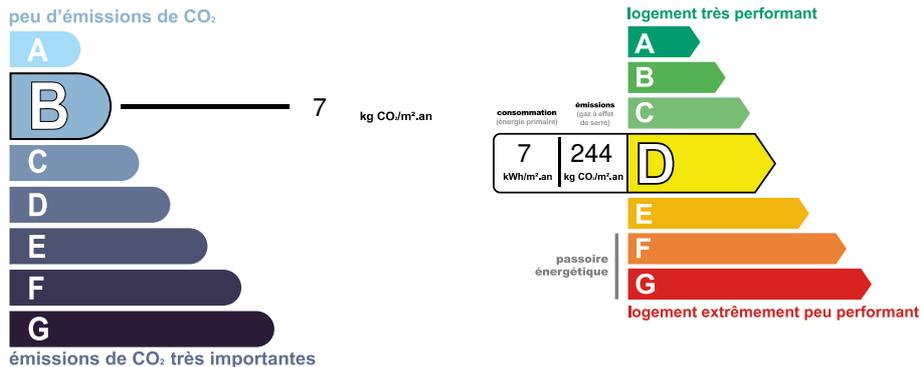
03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 044 / Réf : 044

Idéalement située, entre Chaumont En Vexin et Marines, avec gare direction SAINT LAZARE et école sur place ! Dissimulée derrière une grande porte cochère, à l'abris des regards, venez découvrir cette magnifique longère en pierre entièrement rénovée sur environ 600 m² de terrain clos de murs en pierre . Vous n'aurez qu'à poser vos valises ! Elle se compose en rez-de-chaussée d'une entrée desservant un wc, une salle de bains, une grande buanderie avec placards et plan de travail, un séjour double avec cheminée insert à granulés, 2 chambres dont une suite parentale avec douche et wc, une cuisine familiale aménagée et équipée donnant sur une véranda chauffée. Au premier étage, un palier, 3 chambres et une salle d'eau avec wc. Encore du potentiel à exploiter au même étage : un comble d'environ 50 m² à aménager ! 2 caves, piscine hors sol chauffée avec local technique, 3 autres dépendances (13 m², 16m² et 10 m²), 3 places de stationnement, prise recharge voiture électrique. Toiture et ravalement refaits ! Ne tardez pas !

- 
7 pièces
- 
5 chambres
- 
2 caves
- 
piscine
- 
2 salles d'eau
- 
1 salle de bains
- 
3 WC
- 
1 fibre optique
- 
3 parkings
- 
194 m² habitables
- 
Entre 561 m² et
620 m² de terrain
- 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 240 € et 3 110 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur