



315 000 €

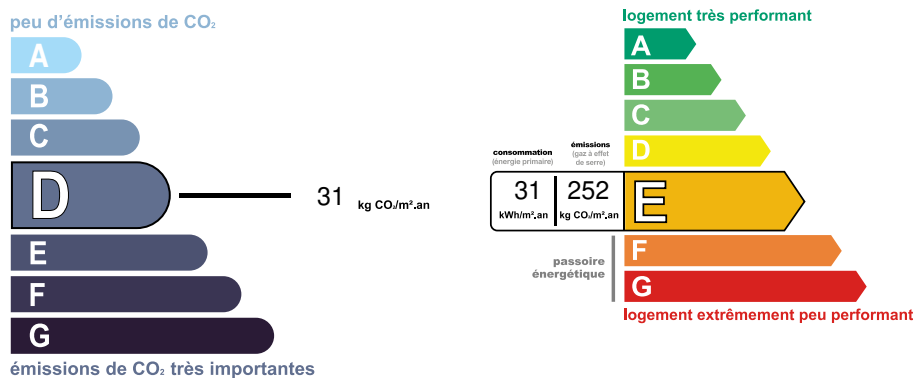
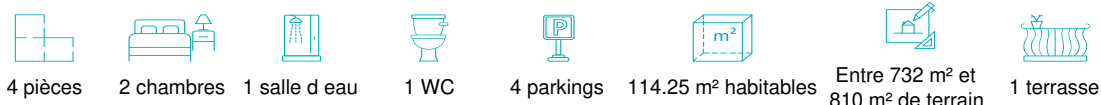
Maison Boissy L Aillerie 4 pièce(s) 114.25 m²

01 34 43 51 70

Nestenn Marins
37 bis Rue du Général de Gaulle
95640 Marins

N° Mandat : 1486 / Réf : 1486

Cette jolie maison de plus de 110m² se situe sur la commune de Boissy-l'Aillerie, village avec écoles, commodités, centre médical et gare (ligne J). Elle se compose, au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un séjour double lumineux avec cheminée, une cuisine aménagée, un wc ainsi qu'une salle d'eau et une première chambre. A l'étage, les combles ont été aménagés en un palier, un bureau et une seconde grande chambre. Le tout accompagné d'un garage sur une jolie parcelle de plus de 770m². Vous désirez la voir ? Votre agence NESTENN MARINES est ouverte du Lundi au Samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h. Contactez-nous au 01 34 43 51 70. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 860 € et 2 580 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur