237 080 €

NOAILLES MAISON SEJOUR CUISINE 4 CHAMBRES JARDIN COMMERCES ECOLES

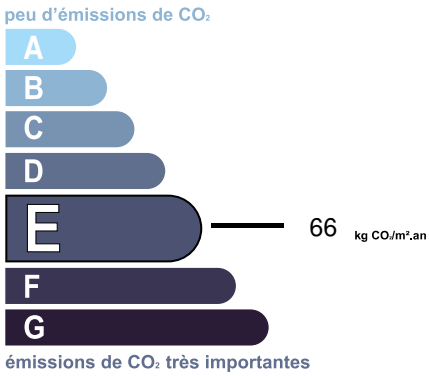
03 44 03 57 80

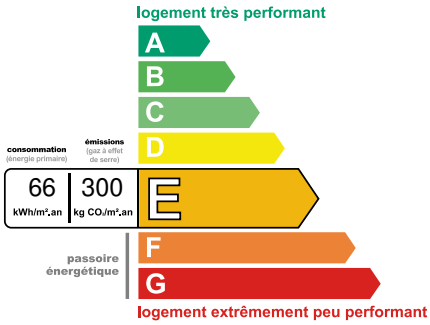
Nestenn Noailles
67 Rue de Paris
60430 Noailles

N° Mandat : 4521 / Réf : 4521

NOAILLES PROCHE !!! Beaucoup de potentiel pour cette maison familiale située dans un village tranquille comportant au rez de chaussée : Hall d'entrée, cuisine aménagée équipée, cellier, chaufferie, salle à manger, salon avec cheminée foyer ouvert, Wc lave mains. A l'étage : Palier, dégagement, 4 chambres, Wc lave mains. Dépendance avec cuisine d'été, 2 ateliers, cave voûtée. Ensemble sur 277 m² de terrain environ. A découvrir!!! TOUTES COMMODITES A PIED, épicerie, boulangerie, écoles maternelle et primaire, avec le périscolaire. Supermarché et gare SNCF à 2 pas. Collège Anna de Noailles à 5' minutes Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 cave | 1 salle d eau | 2 WC | 152 m² habitables | Entre 263 m² et 291 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 800 € et 3 830 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur