120 600 €

NOAILLES A 10 MIN , MAISON DE VILLE TRIPLEX 3 PIECES 48.07 m2, 2 CHAMBRES, GARAGE

03 44 03 57 80

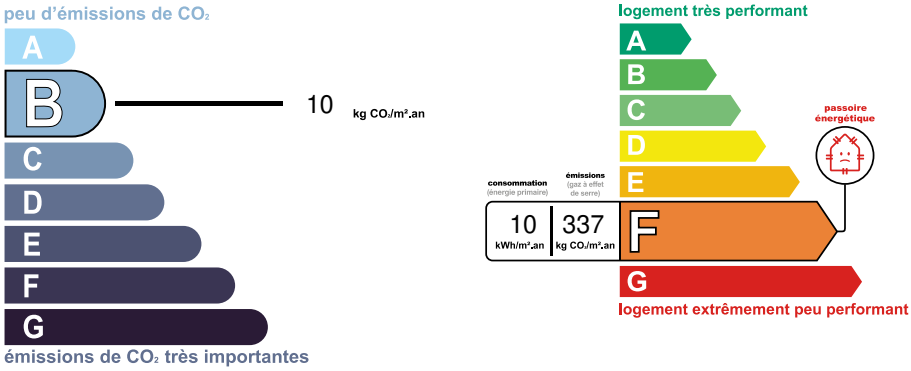
Nestenn Noailles
67 Rue de Paris
60430 Noailles

Contrat Nestenn

N° Mandat : 4663 / Réf : 4663

Exclusivité Nestenn - NOAILLES A 10 MIN TOUTES COMMODITES SUR PLACE Coquette maison de ville en triplex, offrant entrée sur séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée, salle d'eau + wc. A l'étage : Palier avec placards, 1 chambre. Au 2ème étage : Une chambre avec placards. Garage. Non loin du centre ville, vous trouverez tous les commerces, boulangerie, pharmacie supermarché, écoles maternelle, primaires et le collège. Proche de l'Autoroute A16 et de Beauvais cette belle opportunité vous attends. A 10 minutes de Beauvais, 10 minutes de Noailles, 25 minutes de Chaumont-en-Vexin, 10 minutes de la gare pour PARIS-NORD. Contactez notre agence NESTENN de NOAILLES par téléphone au 03 44 03 57 80 ou par mail à noailles@nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 salle d eau | 1 WC | 48.07 m² habitables



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 710 € et 1 010 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur